



副都心住宅販売株式会社

住宅リース課

早期契約割引サービス



早目に頼んで得しましょう!!



ちょっと早めに賃貸募集を決断され、当社との管理委託契約を結ばれたオーナー様へ割引と同等のお得な特典サービスをさせていただきます。

少しでも早いご決断に対し、当社はサービスを形にしてご提供しております。

サービスの内容

| | |
|----------|--|
| サービス利用条件 | 入居可能日まで3ヶ月以上の募集期間がある時点で、当社との管理委託契約を締結した場合 |
| サービスの内容 | ○ベーシックシステム…滞納保証システム（3ヶ月）の賃料×2%を無料 ○サブリースシステム…入居可能日が9月16日から12月31日の場合 家賃保証免責期間を75日（30日短縮） 入居可能日が1月1日から9月15日の場合 家賃保証免責期間を60日（30日短縮） |
| 利用上の注意点 | ○オーナー様入居中の状態でも、入居希望者のお部屋のご案内をさせていただきます。（新築の場合は、モデルルームへご案内させていただきます。） ○他のサービスとの併用はできません。 ○早割を利用するために故意に入居可能日を遅らせる行為は認めないものとします。 |